



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 44/2018

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei, nr. 5

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 IANUARIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 13/2018;
- Raportul de specialitate nr. 65/2018 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 5, teren identificat prin C.F. 10454, nr. topo. 2737/575/4/30;
- Adresa numitei Birlea Elvira, cu domiciliul în Baia Mare, [REDACTED] înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 45262/22.12.2017, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușirea documentației cadastrale;
- Contractul de închiriere nr. 96/30/17.04.1997 pentru terenul ocupat de garaj;
- Certificatul fiscal nr. 9557/20.12.2017;
- Autorizația pentru executare de lucrări nr. 96/27.05.1991;
- Certificatul de Mostenitor nr. 230/2017 eliberat S.N.P. Cardos;
- Planul de amplasament și delimitare Anexa nr. 1, întocmit de topograf autorizat Talos Ovidiu Dumitru.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36, alin. (1), din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare nr. 64/2018, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Faptul că terenul în suprafață de 18 mp, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 5, teren identificat prin C.F. 10454, nr. topo. 2737/575/4/30, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza O.U.G. nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 44/2018, prin care se comunică faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr.18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr.1/2000 și a Legii nr.247/2005;
- Prevederile art.10, art. 36 alin. 2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin.1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea actualizării de date și atribuire de număr cadastral, pentru terenul în suprafață de 18 mp, identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 2737/575/4/30.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18mp, identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 2737/575/4/30, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Birlea Elvira, Baia Mare, [REDACTED];
- Serviciul Administrația Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-